



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 95202/2023 OKP

Č.j.: JMK...../2024

## Z P R Á V A

### o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023

#### obce LAŽÁNKY, okres Brno-venkov

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 15. září 2023 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 2. února 2024. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Lažánky  
Lažánky 14  
664 71 Veverská Bítýška

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Mgr. Veronika Rychlá**

Kontrolor: Ing. Renata Halámková  
Ing. Ludmila Polešovská

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byli přítomni:**

**Ing. Lubomír Katolický - starosta**  
Bc. Eva Zavřelová - účetní

### **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 25. srpna 2023, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

### **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

#### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.*

#### **II. při předcházejícím dílčím přezkoumání**

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

### **C. Závěr**

#### **I. Při přezkoumání hospodaření obce Lažánky za rok 2023**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

#### **II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2023 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

#### **III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 2,02 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 13,46 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0,00 %

#### IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Lažánky k 31. 12. 2023 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

#### Poučení

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 2. února 2024 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 2. února 2024. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Lažánky. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Mgr. Veronika Rychlá

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Ludmila Polešovská

.....  
kontrolor

.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

.....  
podpis kontrolora

## **Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu roku 2023
- Evidence rozpočtových opatření roku 2023 (stav k datu 31. 12. 2023)
- Evidence rozpočtových opatření roku 2023 (stav k datu 31. 8. 2023)
- Rozpočtové opatření č. 7/2023
- Rozpočtové opatření č. 8/2023
- Schválený rozpočet roku 2023
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2024 a 2025
- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 a 2025
- Návrh závěrečného účtu za rok 2022
- Závěrečný účet za rok 2022
- Bankovní výpis č. 143 Komerční banka, a. s. (kontrola zůstatku k 31. 8. 2023)
- Bankovní výpis č. 18 Česká národní banka (kontrola zůstatku k 31. 8. 2023)
- Bankovní výpis č. 8 Česká spořitelna, a. s. (kontrola zůstatku k 31. 8. 2023)
- Bankovní výpis Komerční banky, a.s. ze dne 31. 12. 2023, číslo výpisu 210, běžný účet
- Bankovní výpis České národní banky, a.s. ze dne 29. 12. 2023, poř. číslo výpisu 28
- Bankovní výpis České spořitelny, a.s. za období 1. 12. 2023 - 31.12.2023, číslo výpisu 012, běžný účet
- Bankovní výpis Komerční banky, a.s. ze dne 30. 11. 2023, číslo výpisu 3, běžný účet
- Výpis z úvěrového účtu České spořitelny, a.s. za období 1. 12. 2023 - 31. 12. 2023, číslo výpisu 012 (ČOV)
- Výpis z úvěrového účtu České spořitelny, a.s. za období 1. 12. 2023 - 31. 12. 2023, číslo výpisu 012 (kom. technika)
- Inventarizační zpráva rok 2023 vč. příloh
- Plán inventur na rok 2023
- Inventurní soupisy vč. příloh
- Inventurní soupis pozemků ke dni 31. 12. 2023
- Rekapitulace mezd za období 1/2023 - 12/2023
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce s osobními čísly 104, 108, 54, 19, 78, 117, 107, 77 a 105 (za měsíc 01/2023 - 08/2023)
- Bankovní výpis č. 65 ze dne 11. 4. 2023 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - odměny za měsíc 03/2023 - člen zastupitelstva obce s osobním číslem 104, 108, 54, 19, 78, 117, 107, 77 a 105)
- Mzdový list člena zastupitelstva obce s osobním číslem 19 (za měsíc 01/2023 - 12/2023)
- Bankovní výpis č. 179 ze dne 8. 11. 2023 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - odměna za měsíc 10/2023 - člen zastupitelstva obce s osobním číslem 19)
- Pokladní doklady za měsíc 08/2023
- Pokladní deník za měsíc 08/2023
- Pokladní deník za období od 1. 12. 2023 do 31. 12. 2023
- Výdajové a příjmové pokladní doklady za měsíc prosinec 2023
- Darovací smlouva ze dne 24. 2. 2023 na finanční dar na pořízení výsledkové tabule (obec obdarovaná)
- Bankovní výpis č. 60 a doklad č. 23-801-00060 ze dne 30. 3. 2023 - Komerční banka, a. s. (příjem finančního daru)
- Dohoda o provedení práce ze dne 9. 6. 2023 (předmět dohody - poštovní; zaměstnanec s osobním číslem 112)
- Mzdový list zaměstnance s osobním číslem 112 za období 01/2023 - 08/2023
- Výkaz práce za měsíc 06/2023 - zaměstnanec s osobním číslem 112
- Bankovní výpis č. 116 ze dne 10. 7. 2023 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - Dohoda o provedení práce ze dne 9. 6. 2023, předmět dohody - poštovní; zaměstnanec s osobním číslem 112)
- Finanční vyúčtování dotace vztahující se k uzavřené Veřejnoprávní smlouvě č. 2/2023 ze dne 30. 8. 2023 (příjemce dotace - Římskokatolická farnost Lažánky)
- Bankovní výpis č. 153 ze dne 19. 9. 2023 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - Veřejnoprávní smlouva č. 2/2023 ze dne 30. 8. 2023, příjemce dotace - Římskokatolická farnost Lažánky)
- Finanční vyúčtování dotace vztahující se k uzavřené Veřejnoprávní smlouvě č. 1/2023 ze dne 20. 2. 2023 (příjemce dotace - Senioři ČR., z.s. ZO Lažánky)
- Veřejnoprávní smlouva č. 1/2023 na poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lažánky na rok 2023 ze dne 20. 2. 2023 uzavřená s Senioři ČR, z. s. (neinvestiční dotace na činnost spolku)
- Žádost o individuální dotaci ze dne 9. 2. 2023 od Senioři ČR, z. s. na činnost spolku

- Bankovní výpis č. 35 a doklad č. 23-801-00035 ze dne 24. 2. 2023 - Komerční banka, a. s. (poskytnutí dotace spolku Senioři ČR, z. s.)
- Veřejnoprávní smlouva č. 2/2023 na poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lažánky na rok 2023 ze dne 30. 8. 2023 uzavřená s Římskokatolickou farností Lažánky (výmalba kostela Nejsvětější Trojice v Lažánkách)
- Žádost o individuální dotaci ze dne 13. 2. 2023 od Římskokatolické farnosti Lažánky na výmalbu kostela
- Finanční vypořádání dotace ze dne 21. 11. 2023 vztahující se k uzavřené Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK083336/23/OKH ze dne 25. 8. 2023 (předmět smlouvy - investiční a neinvestiční dotace "Elektrocentrála a dovybavení zásahové jednotky")
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK083336/23/OKH ze dne 25. 8. 2023 na akci „Elektrocentrála a dovybavení zásahové jednotky“
- Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 140/2027 ze dne 23. 6. 2023 na pacht pozemků v k.ú. Lažánky uzavřená s ZEAS Lažánky a. s.
- Zveřejněný záměr na pronájem pozemků v k.ú. Lažánky ze dne 6. 4. 2023
- Bankovní výpisy č. 62 ze dne 3. 4. 2023 a č. 140 ze dne 24. 8. 2023 - Komerční banka, a.s. (úhrada pachtu od ZEAS Lažánky a. s.)
- Nájemní smlouva č. 78N23/23 ze dne 13. 9. 2023 ("Česká republika - Státní pozemkový úřad" jako pronajímatel, předmět smlouvy - pozemek p.č. 85/2 v k.ú. Lažánky u Veverské Btýšky)
- Bankovní výpis č. 161 ze dne 2. 10. 2023 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - Nájemní smlouva č. 78N23/23 ze dne 13. 9. 2023, "Česká republika - Státní pozemkový úřad" jako pronajímatel, předmět smlouvy - pozemek p.č. 85/2 v k.ú. Lažánky u Veverské Btýšky)
- Bankovní výpis č. 156 ze dne 25. 9. 2023 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - Kupní smlouva ze dne 9. 8. 2023, obec jako kupující, předmět smlouvy - pozemek p.č. 4362/1 v k.ú. Lažánky)
- Darovací smlouva ze dne 3. 5. 2023 na dar pozemku p. č. 4362/1 od 10 dárců (obec obdarovaná)
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí č. V-6441/2023-703 s právními účinky k 10. 5. 2023
- Účetní doklad č. 23-007-00021 ze dne 1. 6. 2023 na zařazení darovaného pozemku p. č. 4362/1 do majetku obce
- Kupní smlouva ze dne 9. 8. 2023 na nákup pozemku p. č. 4361 od fyzické osoby (obec kupující)
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí č. V-11757/2023-703 s právními účinky k 17. 8. 2023
- Účetní doklad č. 23-007-00027 ze dne 17. 8. 2023 na zařazení pozemku p. č. 4361 do majetku obce
- Směnná smlouva ze dne 11. 8. 2023 na směnu pozemků p.č. 2086/8 za p.č. 5110
- Záměr na směnu pozemku p.č. 2086/8 vzniklý oddělením dle GP č.556-160/2021 z p.č. 2086/4 za pozemek p. č. 5110 vzniklý oddělením dle GP č.568-169/2022 z p.č. St 107
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí č. V-11756/2023-703 s právními účinky k 17. 8. 2023
- Účetní doklad č. 23-007-00026 ze dne 17. 8. 2023 na zařazení pozemku p. č. 5110 do majetku obce a vyřazení pozemku p. č. 2086/6 z majetku obce
- Zápis o průběhu 5. zasedání Zastupitelstva obce Lažánky konaného dne 8. 11. 2023
- Zápis o průběhu 6. zasedání Zastupitelstva obce Lažánky konaného dne 13. 12. 2023
- Zápis z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Lažánky č. 1/1/2022
- Zápis o průběhu 2. zasedání Zastupitelstva obce Lažánky konaného dne 14. 12. 2022
- Zápis o průběhu 1. zasedání Zastupitelstva obce Lažánky konaného dne 15. 2. 2023
- Zápis o průběhu 2. zasedání Zastupitelstva obce Lažánky konaného dne 29. 3. 2023
- Zápis o průběhu 3. zasedání Zastupitelstva obce Lažánky konaného dne 21. 6. 2023
- Zápis o průběhu 4. zasedání Zastupitelstva obce Lažánky konaného dne 23. 8. 2023